晨基住工科技生态卫生间标准说明

类型:经典型　　质量等级:A级

序号	项目名称	标准质量等级要求	户型实际情况	备注
一	建设要求			
1	标准	符合国家现行的公厕建设的相关标准，没有上下水条件的场所采用节水型、泡沫免冲型、循环冲洗型和生物型等	按国家现行标准执行，没有上下水条件采用节水型、泡沫免冲型、循环冲洗型和生物型等	
2	男女厕所设置	宜分开设置，也可设立男女通用厕位。	分开设置	
3	外观及外部	a）外观与周边环境和建筑相协调；	按用户要求、配合周边环境及建筑。	
		b）厕所入口根据气候特点设计，保护隐私；	根据用户要求可安装门（或门帘）	
		c、材料环保、防火性能应符合GB50016的标准要求。	所用材料全部为绿色环保材料，且符合GB50016的标准要求	
4	布局及装饰	a)建筑面积根据人流量设定；	建筑面积为43m^2（可按用户要求设计）。	
		b)公共空间室内高度≥2.5m，厕位间的净高≥1.9m；	净高为2.8m；	
		c)顶棚防潮、防腐、易清洁；	PVC吊顶或（铝吊顶等）	
		d)室内墙面采用防水、防火、是清洁材料；室内地面防水，装饰面防滑防渗、防腐、色调宜统一；	室内为铝板、不锈钢板及抗倍特板等	
		e)水、电、暖等管线宜暗装；	水、电、暖管线暗装	
		f)管理间根据管理、服务设计，管理间面积≥4m^2。	管理间面积为3.38m^2	
5	给水及排水	a)给排水管要求防冻，安装满足GB50242《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》要求；	按GB50242《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》要求设计安装,北方管首采用保暖。	
		b)给水管设检查井、排空阀门，管径≥50mm；	设检查井、排空阀门，管径为50mm	用户主管
		c) 排水管设过井、排气管，管径≥200mm。	设过井、排气管，管径为200mm	用户主管

二	特殊人群设施			
1	无障碍设施	无障碍设施符合GB50763《无障碍设计规范》	按GB50763《无障碍设计规范》标准设计、安装。	
2	第三卫生间	条件允许的情况下设置第三卫生间	无（可按用要求定制）。	
	第三卫生间要求	a)靠近入口，轮椅回转直径≥1.5m；	/	
		b)内部设置：成人坐便器、儿童坐便器、儿童小便器、成人洗手盆、儿童洗手盆、多功能台、儿童安全座椅、挂衣钩和呼叫器；	/	
		c)面积≥6.5㎡；	/	
		d)地面防滑、不积水；	/	
		e)多功能台和儿童安全座椅可折叠，儿童安全座椅长度≥450mm，宽度≥420mm，高度500mm，离地高度300mm；	/	
		f)入口设第三卫生间标志。	/	
		g)厕所符合民众的信仰、习俗。	/	
三	厕位要求			
1	厕位比例	a)男女分开的厕所男女厕位比例（含男用小便器）2：3；	男女厕位比例（含男用小便器）6：7	
		b)坐蹲位设立比例1 ：4，男女通用厕位厕所每座厕所至少有一个坐位。	坐蹲位设立比例2 ：5	
		c)男厕以小便位为主。	小便位：3个	
2	厕位尺寸及配置	a)蹲、坐厕位尺寸长≥1.2m，宽≥0.9m；	蹲、坐厕位尺寸长为1.57m，宽为1.2m；	
		b)厕位安装有/无人指示装置，门锁牢固可内外开启；	厕位安装“有人、无人”人指示装置	
		c)厕位隔断板坚固、防潮、防腐、防烫、易清洁材料，高度≥1.8m。	抗倍特复合板（抗倍特板、铝蜂窝板），高度为1.95m	

四	卫生器具			
1	蹲、坐便器	具备上下水的条件选择陶瓷便器	陶瓷（根据用户要求可选用不锈钢）	
2	蹲、坐便器质量	符合GB6952《卫生陶瓷》、GB/T18092《免水冲卫生厕所》要求	符合GB6952《卫生陶瓷》、GB/T18092《免水冲卫生厕所》要求	
3	蹲、坐便器清理	a）水冲式采用感应或机械式节水冲洗	根据用户要求可采用感应或机械式节水冲洗	
		b）免冲式采用自动或无触摸机械式清理	根据用户要求可采用自动或元触摸机械式冲洗	
4	小便器	采用品牌瓷制半挂式小便器	箭牌、陶瓷、半挂式	用户可选
5	小便器间距	小便器间距：≥0.7m。	小便器间距为0.75m。	
6	小便隔板	坚固、防潮、防腐、防烫、易清洁材料，宽＞0.45m，高＞0.8m	抗倍特复合板，宽为0.5m，高为0.85m	
7	小便器清理	a)水冲式采用感应式或机械式节水型冲洗；	根据用户要求可采用自动或元触摸机械式冲洗	
		b)免水冲式处理便捷，易清洁		
8	蹲坐便厕位辅助设施	a）手纸盒，每个厕位内设一个	手纸盒一个。	
		b）扶手，每个厕位到少安装一个，安装牢固，位置合理。	按规范安装搞菌功能扶手一个。	
		c）承重≥5kg挂衣钩。	承重≥5kg挂衣钩一个。	
五	洁手设备			
1	洁手设备要求	a) 洗手池数量参照CJJ14-2005《城市公共厕所设计标准》设置	男/女各2个洗手盆,且均为成人和儿童各1个。	
		b) 男女通用式厕所根据现场条件选择设置洗手池或干式净手器，如果洁手设备放在厕间里，应该每个厕位都配置。		
		c) 厕位≤4个，洗手池设置 1个； 厕位5-8个，洗手池设置2个； 厕位9-21个，洗手池每增4厕位增设1个； 厕位≥22个，洗手池每增5厕位增设1个；		
		d)男女厕所分别计算，分别设置；女厕所洗手池数n≥5个，实际设置数N应按下式计算：N=0.8n。		

六	净手设备			
1	净手设备要求	a)有水型选用品牌洗手池和龙头，配洗手液容器，每两个洗手池设一个；	箭牌（可用户自定），洗手液容器2个	
		b)无水型提供感应式净手设备、消毒纸巾等，确保洁手有效；	/	
		c)厕所应设干手设备、面镜。	面镜4套、烘手器2个、纸盒2个	
七	工具间	工具间面积≥1.0㎡，工具间内配必要的保洁工具	工具间面积为1.23㎡，配拖把池1个	
八	其他配置		a）男、女厕位各配无障碍厕位一位、并安装标准无障碍扶手；	
			b）各类灯、插座、开关等齐全；	
九	结构形式		墙体采用100mm内置方管的复合板为主结构；外挂各类挂板、内墙为铝板（或不锈钢）；地面为瓷砖或花纹铝板等PU复合板；屋面为PU复合板。	
十	适用处理方式		感应节水冲型、泡沫封堵型、生物处理型、气水冲洗型、真空负压冲洗型、免水冲型及配备污水处理系统等。	
十一	选配		背景音乐、空调、遥控冲水系统、远程监控系统及LED电子广告屏等。	

注：1、采用标准：

a）GB/18973-XXXX《旅游厕所质量等级的划分与评价》

b）CJJ14-2005《城市公共厕所设计标准》

c）GB50736-2012《无障碍设计规范》。